



# Grundverkehrs-Eingabe

## An die zuständige Behörde

---



---



---



---



---

Eingangsstempel

Bitte vollständig ausfüllen und Zutreffendes auswählen (○ = eine Auswahlmöglichkeit)

Unterlagen bitte nur in Kopie vorlegen – Originale können nicht retourniert werden!

**Für eine raschere und effizientere Abwicklung empfehlen wir, das Formular samt Unterlagen per E-Mail einzureichen.**

### Antrag auf

- Genehmigung**  
für den nachfolgend angeführten Rechtserwerb nach den Bestimmungen des Oö. Grundverkehrsgesetzes 1994 (Oö. GVG 1994), LGBl. Nr. 88/1994 idgF
- Erlassung eines Feststellungsbescheides**  
für den nachfolgend angeführten Rechtserwerb nach den Bestimmungen des Oö. Grundverkehrsgesetzes 1994 (Oö. GVG 1994), LGBl. Nr. 88/1994 idgF

Der Antrag wird gestellt von  Rechtserwerberin / Rechtserwerber  
 Rechtsvorgängerin / Rechtsvorgänger

Vertreten durch

Gemeinde, in der der flächenmäßig größere Teil des Vertragsobjektes liegt (§ 30 Abs. 2 Oö. GVG 1994 idgF)

---

## 1. Rechtserwerberin / Rechtserwerber

### 1.1 Angaben zur 1. Rechtserwerberin / zum 1. Rechtserwerber

- Natürliche Person** Familienname / Nachname \_\_\_\_\_  
Vorname \_\_\_\_\_  
Titel \_\_\_\_\_ Nachgestellte Titel \_\_\_\_\_  
Geburtsdatum (Format TT.MM.JJJJ) \_\_\_\_\_  
Staatsangehörigkeit \_\_\_\_\_  
Beruf \_\_\_\_\_  
Landwirtschaftliche Ausbildung bzw. Befähigung (Bitte um Vorlage eventueller Nachweise.) \_\_\_\_\_

oder  **Juristische Person** Name / Bezeichnung \_\_\_\_\_  
Ansprechperson \_\_\_\_\_  
Landwirtschaftliche Ausbildung bzw. Befähigung (Bitte um Vorlage eventueller Nachweise von der natürlichen Person, die das Vertragsobjekt / die Vertragsobjekte wirtschaftlich dominiert.) \_\_\_\_\_

**Kontaktdaten** E-Mail \_\_\_\_\_  
Telefon \_\_\_\_\_

**Anschrift / Hauptwohnsitz** Straße \_\_\_\_\_ Nummer \_\_\_\_\_  
PLZ \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_

**Anteile** \_\_\_\_\_

### 1.2 Angaben zur 2. Rechtserwerberin / zum 2. Rechtserwerber

**Natürliche Person** Familienname / Nachname \_\_\_\_\_  
Vorname \_\_\_\_\_  
Titel \_\_\_\_\_ Nachgestellte Titel \_\_\_\_\_  
Geburtsdatum (Format TT.MM.JJJJ) \_\_\_\_\_  
Staatsangehörigkeit \_\_\_\_\_  
Beruf \_\_\_\_\_  
Landwirtschaftliche Ausbildung bzw. Befähigung (Bitte um Vorlage eventueller Nachweise.)  
\_\_\_\_\_

oder  **Juristische Person** Name / Bezeichnung \_\_\_\_\_  
Ansprechperson \_\_\_\_\_  
Landwirtschaftliche Ausbildung bzw. Befähigung (Bitte um Vorlage eventueller Nachweise von der natürlichen Person, die das Vertragsobjekt / die Vertragsobjekte wirtschaftlich dominiert.) \_\_\_\_\_

**Kontaktdaten** E-Mail \_\_\_\_\_  
Telefon \_\_\_\_\_

**Anschrift / Hauptwohnsitz** Straße \_\_\_\_\_ Nummer \_\_\_\_\_  
PLZ \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_

**Anteile** \_\_\_\_\_

Weitere Rechtserwerberinnen / Rechtserwerber: Bitte die Daten mittels Beilageblatt beifügen.

## 2. Rechtsvorgängerin / Rechtsvorgänger (Veräußerer)

### 2.1 Angaben zur 1. Rechtsvorgängerin / zum 1. Rechtsvorgänger

**Natürliche Person** Familienname / Nachname \_\_\_\_\_  
Vorname \_\_\_\_\_  
Titel \_\_\_\_\_ Nachgestellte Titel \_\_\_\_\_  
Geburtsdatum (Format TT.MM.JJJJ) \_\_\_\_\_  
Staatsangehörigkeit \_\_\_\_\_  
Beruf \_\_\_\_\_

oder  **Juristische Person** Name / Bezeichnung \_\_\_\_\_  
Ansprechperson \_\_\_\_\_

**Kontaktdaten** E-Mail \_\_\_\_\_  
Telefon \_\_\_\_\_

**Anschrift / Hauptwohnsitz** Straße \_\_\_\_\_ Nummer \_\_\_\_\_  
PLZ \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_

**Verwandtschaftsverhältnis** mit Erwerberin / Erwerber \_\_\_\_\_

**Anteile** \_\_\_\_\_

## 2.2 Angaben zur 2. Rechtsvorgängerin / zum 2. Rechtsvorgänger

**Natürliche Person** Familienname / Nachname \_\_\_\_\_  
Vorname \_\_\_\_\_  
Titel \_\_\_\_\_ Nachgestellte Titel \_\_\_\_\_  
Geburtsdatum (Format TT.MM.JJJJ) \_\_\_\_\_  
Staatsangehörigkeit \_\_\_\_\_  
Beruf \_\_\_\_\_

oder  **Juristische Person** Name / Bezeichnung \_\_\_\_\_  
Ansprechperson \_\_\_\_\_

**Kontaktdaten** E-Mail \_\_\_\_\_  
Telefon \_\_\_\_\_

**Anschrift / Hauptwohnsitz** Straße \_\_\_\_\_ Nummer \_\_\_\_\_  
PLZ \_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_

**Verwandtschaftsverhältnis** mit Erwerberin / Erwerber \_\_\_\_\_  
**Anteile** \_\_\_\_\_

Weitere Rechtsvorgängerinnen / Rechtsvorgänger: Bitte die Daten mittels Beilageblatt beifügen.

## 3. Rechtsgeschäft / Rechtstitel

**3.1 Vertrag / Rechtserwerb** Art \_\_\_\_\_ Datum \_\_\_\_\_

**3.2 Vertragsobjekt(e)** Nummer(n) des Grundstück(s) / der Grundstücke \_\_\_\_\_  
Einlagezahl(en) \_\_\_\_\_  
Grundbuch \_\_\_\_\_  
Katastralgemeinde(n) \_\_\_\_\_  
Ausmaß des Vertragsobjektes \_\_\_\_\_ davon Wald \_\_\_\_\_  
Preis des Vertragsobjektes \_\_\_\_\_ Euro  
davon Preis von land-/forstwirtschaftlichen Grundstücken \_\_\_\_\_ Euro

**3.3 Widmungskategorie** Widmungskategorie(n) des Grundstück(s) / der Grundstücke im rechtswirksamen Flächenwidmungsplan (Grünland, Bauland)

**3.4 Agrarverfahren** Ist das Rechtsgeschäft (teilweise) Gegenstand eines Agrarverfahrens bei der Abteilung Ländliche Neuordnung?  Ja  Nein

**3.5 Waldteilungsbewilligung** (wenn sich der Rechtserwerb auf Waldgrundstücke bezieht)

Ja  Nein

**3.6 Begründung / Erklärung des Erwerbes**

Erklärung der Rechtserwerberin / des Rechtserwerbers über die beabsichtigte Nutzung bzw. den Verwendungszweck (§ 10 Abs. 2 Z. 5 Oö. GVG 1994 idgF) und Begründung des Erwerbs

**3.7 Selbstbewirtschaftung** (nur für land-/forstwirtschaftliche Grundstücke)

Ja  Nein - Bewirtschaftungsform \_\_\_\_\_  
Bewirtschaftlerin / Bewirtschaftler \_\_\_\_\_

**3.8 Rückbehalt** (nur für land-/forstwirtschaftliche Grundstücke)

Nein  Ja - Ausmaß \_\_\_\_\_

Begründung

**3.9 Veräußerung**

Begründung der Veräußerung des Vertragsobjekts (nur für land-/forstwirtschaftliche Grundstücke)

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift(en)

## Erforderliche Unterlagen

Bitte übermitteln Sie **keine Originalunterlagen**, da diese nach elektronischer Erfassung nicht retourniert werden können.

1. Vertrag / Rechtstitel
2. Grundbuchsauszug
3. Sonstiges (z.B. Firmenbuchsatz, Lageplan, DORIS-Luftbild)
4. Beilageblatt (für weitere Rechtsrwerberrinnen / Rechtsrwerber oder Rechtsvorgängerinnen / Rechtsvorgänger)

### Hinweis:

Eine Bearbeitung ist nur dann möglich, wenn **alle** erforderlichen Unterlagen (in Kopie) angeschlossen sind. Unterlage nicht zur Hand? Informationen zum elektronischen Datennachweis finden Sie unter [www.land-oberoesterreich.gv.at/nutzungsbedingungen.htm](http://www.land-oberoesterreich.gv.at/nutzungsbedingungen.htm).

## Kontakt / Einreichung

Die Grundverkehrs-Eingabe ist bei der **jeweils zuständigen Bezirksgrundverkehrskommission** einzureichen:

- <https://www.land-oberoesterreich.gv.at/19632.htm>

Die von Ihnen eingegebenen Daten werden zur Bearbeitung Ihres Anliegens verarbeitet sowie unsererseits gegebenenfalls zur Qualitätssicherung, Optimierung unserer Dienstleistungen und Prozesse etc. verwendet (berechtigtes Interesse).

Weitere Informationen zum Datenschutz finden Sie unter: [www.land-oberoesterreich.gv.at/datenschutz](http://www.land-oberoesterreich.gv.at/datenschutz).